



# Acquisiteur Vastgoed & Gronden

## *Een ambitieuze netwerker*

Vacaturenummer: 1562

### Vacature:

Als Acquisiteur Vastgoed houd jij je bezig met het acquisitietraject van gronden die op een termijn van 5 tot 15 jaar "warm" worden en het bedenken van een idee voor de bestemming ervan in samenwerking met een Projectontwikkelaar. Je werkgebied is in een brede strook van Amsterdam naar Zwolle.

Ook ben je verantwoordelijk voor opzet en beheer van de exploitatiebegrotingen en eindverantwoordelijk voor de STIKO (stichtingskosten) en de risico- en kansanalyse. Jouw overige taken:

- het opzetten en uitvoeren van een haalbaarheidsstudie;
- nieuwe gronden aantrekken en onderhandelingen voeren met grondeigenaren en overheden;
- verantwoording nemen over de contractvorming;
- rekening houden met winstgevendheid en geldende wet- en regelgeving;
- lobbyen en netwerken.

### Functieprofiel:

Jij bent als Acquisiteur sterk in netwerken en zet alles op alles om de mooiste vastgoedontwikkelingen binnen te halen. Jij weet als geen ander ideeën te ontwikkelen en kansen te benutten. Ook ben je goed op de hoogte van de actuele marktomstandigheden, waardoor je telkens je doelen weet te behalen. Jij bent proactief en goed in het acquireren van gronden.

Verder breng je het volgende mee:

- diploma in Bouwkundige of Vastgoedkundige richting;
- ten minste hbo werk- en denkniveau, wo is een pre;
- een aantal jaar ervaring in het vastgoed en een relevant netwerk;
- de ambitie om jezelf verder te ontwikkelen in de vastgoedwereld.

### Bedrijfsprofiel:

Een toonaangevend, financieel sterk familiebedrijf dat zich profileert als een gedreven projectontwikkelaar voor grondgebonden woningen, appartementen al of niet in combinatie met commerciële ruimten en/of maatschappelijk vastgoed. Met het oog op de toekomst blijft dit bedrijf haar kennis verder ontwikkelen op het gebied van bouwen, beheren en beleggen. Het bedrijf koopt gronden aan met een ontwikkelingshorizon van 5 tot 15 jaar.

### Geboden:

- een concurrerend salaris;
- een auto van de zaak;
- volop uitdaging en kansen;
- goede secundaire voorwaarden.

### Reageren:

Ben jij geïnteresseerd in bovenstaande functie en herken jij jezelf hierin? Solliciteer dan direct!

Wij sturen je zo snel mogelijk een ontvangstbevestiging en geven je inzicht in de eventuele vervolgstappen.

Seven Oaks bv  
Keizerstraat 24-26  
3417 EB MONTFOORT (U)  
T +31 (0)85 760 78 60

Heb je een vraag over deze vacature of wil je meer informatie? Neem dan 24/7 contact op met Piet Middelbrink via +31 (6) 15053396.



**SEVEN OAKS**  
FOR PERFECT PEOPLE & FLEXIBILITY

Keizerstraat 24-26,  
3417 EB Montfoort

T 085-7607860  
E [info@sevenoaks.eu](mailto:info@sevenoaks.eu)  
I [www.sevenoaks.eu](http://www.sevenoaks.eu)