



Projectleider Woningbouw

Voor toonaangevende woningbouw in de regio



Gelderland



HBO



Vast dienstverband



Bouw



Projectleiding



3120

Wat je gaat doen

Wil jij als Projectleider Woningbouw de regie voeren over uitdagende woningbouwprojecten? In deze verantwoordelijke positie krijg je veel vrijheid om projecten én teams op jouw manier aan te sturen. Je werkt aan omvangrijke nieuwbouwprojecten en bewaakt het complete traject van uitvoering tot succesvolle oplevering. Daar staan uitstekende voorwaarden tegenover, waaronder een salaris van € 6.500 tot € 8.500 bruto per maand, een auto van de zaak en de mogelijkheid om flexibel en vanuit huis te werken. Als Projectleider weet jij hoe je overzicht houdt wanneer belangen, deadlines en technische uitdagingen samenkomen. Je stuurt niet alleen op resultaat, maar zorgt ook voor een prettige samenwerking binnen het projectteam. Dankzij jouw leiderschap weet iedereen wat er moet gebeuren en worden beslissingen op het juiste moment genomen. Als Projectleider Woningbouw ben je onder andere verantwoordelijk voor: Leiden van omvangrijke en technisch uitdagende woningbouwprojecten; Aansturen, begeleiden en motiveren van het volledige uitvoeringsteam; Bewaken van planning, budget, kwaliteit en veiligheid gedurende het bouwproces; Coördineren van de inzet van mensen, materiaal en materieel; Optimaliseren van de bouwlogistiek en projectorganisatie; Signaleren van risico's en tijdig nemen van passende maatregelen; Afstemmen met betrokken partijen en bewaken van gemaakte afspraken; Stimuleren van een efficiënte samenwerking binnen het projectteam.

Wie we zoeken

Jij bent een ervaren bouwprofessional die verantwoordelijkheid durft te nemen en tegelijkertijd oog houdt voor de mensen binnen het project. Als Projectleider Woningbouw combineer je technisch inzicht met leiderschap, besluitvaardigheid en een sterk organisatorisch vermogen. Voor deze functie beschik je over:

-  Hbo werk- en denkniveau, bij voorkeur met een afgeronde opleiding Bouwkunde of vergelijkbaar;
-  Minimaal 5 jaar relevante ervaring als Projectleider Nieuwbouw, Bouwprojectleider of in een vergelijkbare leidinggevende functie;
-  Ervaring met omvangrijke en complexe woningbouwprojecten, bij voorkeur met een bouwsom vanaf circa € 30 miljoen;
-  Goede kennis van projectbeheersing, bouwprocessen, planning en kostenbewaking;
-  Het vermogen om teams mee te nemen in jouw visie op kwaliteit, veiligheid en voortgang;
-  Een zelfstandige, oplossingsgerichte en besluitvaardige manier van werken.

Wat we jou bieden

Je krijgt een positie met veel verantwoordelijkheid, maar ook de ruimte en het vertrouwen om daar jouw eigen invulling aan te geven. Bovendien kun je rekenen op aantrekkelijke arbeidsvoorwaarden en mogelijkheden om jezelf binnen de woningbouw verder te ontwikkelen. Je ontvangt onder andere:

-  Een salaris tussen € 6.500 en € 8.500 bruto per maand, afhankelijk van jouw kennis en ervaring;
-  Een auto van de zaak;
-  Laptop en telefoon voor zakelijk gebruik;
-  Mogelijkheden om flexibel en gedeeltelijk vanuit huis te werken;
-  Mogelijkheden om via de werkgever deel te nemen aan investeringsmogelijkheden.