



# Werkvoorbereider Nieuwbouw

Organisatorisch sterke bouwprofessional



Utrecht, Zuid-Holland



Bouw



MBO/HBO



Werkvoorbereiding



Vast dienstverband



3064

## Wat je gaat doen

Wil jij als werkvoorbereider nieuwbouw het verschil maken in uitdagende woningbouwprojecten? In deze rol zorg jij dat alles vóór de eerste schop de grond in gaat al klopt. Je schakelt dagelijks met projectteams, bewaakt de planning en houdt grip op kosten en kwaliteit. Als bouwkundig werkvoorbereider of projectcoördinator werk je aan moderne nieuwbouwprojecten en ben je onmisbaar in het bouwproces. Wat deze functie extra aantrekkelijk maakt? Je profiteert van een uitstekend salaris tot €6.000 bruto per maand (afhankelijk van kennis en ervaring), werkt aan spraakmakende nieuwbouwprojecten en krijgt volop ruimte om jezelf verder te ontwikkelen. Jouw verantwoordelijkheden bestaan uit: Voorbereiden en coördineren van nieuwbouwprojecten van A tot Z; Opstellen en bewaken van plannings en werkschema's; Inkoopvoorbereiding en het vergelijken van offertes van leveranciers en onderaannemers; Afstemmen met uitvoerders, projectleiders, adviseurs en externe partijen; Signaleren van risico's en optimaliseren van processen; Controleren en verwerken van technische tekeningen en projectdocumentatie; Regelmatig bezoeken van de bouwplaats om voortgang en kwaliteit te monitoren; Aansturen en begeleiden van (junior) werkvoorbereiders.

# Wie we zoeken

Je bent een gestructureerde en communicatief sterke professional die energie haalt uit het organiseren en optimaliseren van bouwprocessen. Als werkvoorbereider, bouwcoördinator of projectvoorbereider weet je precies wat er nodig is om projecten soepel te laten verlopen. Wat je meebrengt:



Een afgeronde MBO- of HBO - opleiding Bouwkunde;



Minimaal 3 jaar ervaring in een vergelijkbare rol binnen de nieuwbouw;



Ervaring met woningbouwprojecten is een sterke pré;



Kennis van BIM en digitale bouwprocessen is een plus;



Sterk organisatorisch vermogen en oog voor detail;



Goede communicatieve vaardigheden en een proactieve houding;



Vermogen om zelfstandig te werken en overzicht te behouden.

# Wat we jou bieden

Je komt terecht in een professionele en toekomstgerichte werkomgeving waar jouw ontwikkeling centraal staat. Hier krijg je de ruimte om te groeien, initiatief te nemen en écht impact te maken op projecten. Wat je kunt verwachten:



Een salarisindicatie tot €6.000 bruto per maand, afhankelijk van ervaring;



Goede secundaire arbeidsvoorwaarden, inclusief extra beloningen;



Auto, laptop en telefoon van de zaak;



Uitstekende doorgroeimogelijkheden binnen de organisatie;



Opleidings- en ontwikkelingsmogelijkheden afgestemd op jouw ambities;



Werken aan innovatieve en duurzame nieuwbouwprojecten;



Een prettige werksfeer met betrokken collega's;

Uitzicht op een vast dienstverband.