



# Vastgoedbeheerder

Een vastgoedbeheerder met bouwkundige ervaring

 Zuid-Holland

 Vastgoed

 MBO/HBO

 Vastgoedbeheer & -Onderhoud

 Vast dienstverband





 3089

## Wat je gaat doen

Ben jij een vastgoedprofessional die graag verantwoordelijkheid neemt voor een veelzijdige vastgoedportefeuille? In deze functie als Vastgoedbeheerder krijg je de kans om zelfstandig vastgoedobjecten en gronden te beheren, relaties met huurders te onderhouden en een belangrijke bijdrage te leveren aan het rendement van de portefeuille. Je profiteert daarbij van veel zelfstandigheid, korte communicatielijnen en uitstekende ontwikkelmogelijkheden. Als Vastgoedbeheerder ben je verantwoordelijk voor het dagelijks beheer en de verdere optimalisatie van vastgoedobjecten. Je schakelt moeiteloos tussen techniek, onderhoud en gebruikersbelangen en weet prioriteiten te stellen. In deze rol werk je ook nauw samen met externe partners en krijg je volop ruimte om jouw expertise als technisch vastgoedbeheerder, property manager en beheerder vastgoed in te zetten. Jouw werkzaamheden bestaan onder andere uit: Beheren van een vastgoedportefeuille bestaande uit gebouwen en gronden; Onderhouden van contacten met huurders, pachters en andere betrokken partijen; Opstellen en uitvoeren van een meerjarig onderhoudsplan; Tijdig herkennen van technische knelpunten en het organiseren van effectieve oplossingen.







# Wie we zoeken

Voor deze functie zoeken wij een zelfstandige en technisch onderlegde professional die graag verantwoordelijkheid neemt. Je bent proactief, denkt in oplossingen en weet effectief samen te werken met verschillende interne en externe partijen. Daarnaast beschik je over:

-  Een afgeronde opleiding of relevante werkervaring binnen Bouwkunde, Vastgoed of Techniek;
-  Affiniteit met vastgoedbeheer, technisch vastgoedbeheer of onderhoudsmanagement;
-  Ervaring met het opstellen, beheren of uitvoeren van werkzaamheden vanuit een meer jaren onderhoudsplan;
-  Ervaring met AutoCAD.

# Wat we jou bieden

Je komt terecht in een professionele organisatie waar ruimte is voor eigen initiatief en persoonlijke ontwikkeling. Daarnaast kun je rekenen op aantrekkelijke arbeidsvoorwaarden en veel verantwoordelijkheid binnen je functie. Wij bieden onder andere:

-  Een salaris tussen de 5.000 en 5.500 bruto per maand, passend bij jouw kennis en ervaring;
-  Een auto van de zaak;
-  De mogelijkheid om hybride te werken;
-  Een vitaliteitsregeling, waaronder een bijdrage voor sportactiviteiten.
-  Persoonlijk opleidingsbudget;
-  Mogelijkheid tot deelname aan een fietsregeling en stoelmassages op kantoor;