



# Uitvoerder Renovatie en Onderhoud

Inspirerende leider voor de bestaande bouw

 Utrecht, Gelderland, Flevoland

 Bouw

 MBO

 Uitvoering

 Vast dienstverband

 3074

## Wat je gaat doen

Ben jij een uitvoerder die graag overzicht houdt op complexe renovatie- en onderhoudsprojecten? In deze rol werk je aan uiteenlopende projecten binnen de bestaande bouw, van utiliteit tot maatschappelijk vastgoed. Je krijgt de ruimte om écht leiding te geven op de bouwplaats en jouw stempel te drukken op het eindresultaat. Je komt terecht in een professionele werkomgeving met korte lijnen, waar vertrouwen centraal staat en je kunt rekenen op een uitstekend bruto maandsalaris tussen de €4.000 en €6.500 (afhankelijk van ervaring) en volop ontwikkelmogelijkheden. Of je jezelf nu ziet als uitvoerder renovatie of projectuitvoerder: dit is een rol waarin jij het verschil maakt. Jouw werkzaamheden: Organiseren en aansturen van de dagelijkse werkzaamheden op de bouwplaats; Coördineren van onderaannemers, leveranciers en eigen personeel; Bewaken van planning, budget, veiligheid en kwaliteit; Signaleren en oplossen van knelpunten in het bouwproces; Zorgdragen voor een duidelijke en correcte projectadministratie (o.a. meer- en minderwerk); Intensief samenwerken met projectleiding en werkvoorbereiding; Toezien op naleving van veiligheids- en kwaliteitsnormen.

# Wie we zoeken

Je bent een stevige persoonlijkheid die overzicht houdt, snel schakelt en mensen weet te verbinden op de bouwplaats. Ervaring binnen renovatie en onderhoud is essentieel, net als jouw vermogen om structuur aan te brengen in dynamische projecten. Wat jij meebrengt:



Een afgeronde mbo- of hbo-opleiding Bouwkunde;



Minimaal 3 jaar ervaring als uitvoerder of projectuitvoerder;



Ervaring binnen renovatie, onderhoud of bestaande bouw;



Kennis van en ervaring met LEAN bouwen;



Sterke organisatorische en communicatieve vaardigheden;



In staat om teams aan te sturen en te motiveren.

# Wat we jou bieden

Je krijgt een zelfstandige rol met veel verantwoordelijkheid binnen uitdagende renovatieprojecten in de regio. Daarnaast kun je rekenen op uitstekende voorwaarden en een werkomgeving waar vakmanschap wordt gewaardeerd. Wat je kunt verwachten:



Een bruto maandsalaris tussen €4.000 en €6.500 (afhankelijk van ervaring);



Afwisselende projecten binnen renovatie en bestaande bouw;



Goede secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals een auto, telefoon en laptop van de zaak;



Ruimte voor persoonlijke ontwikkeling en doorgroeimogelijkheden;



Veel zelfstandigheid en vertrouwen in jouw rol.