



# Junior Projectontwikkelaar

Analytisch, initiatiefrijk en communicatief



Randstad, Zuid-Holland



Projectontwikkeling



HBO



Projectontwikkeling



Vast dienstverband









3057

## Wat je gaat doen

Voor de functie van Junior Projectontwikkelaar Wonen zoeken wij een enthousiaste starter of iemand met enkele jaren ervaring die zich graag wil ontwikkelen tot zelfstandige en allround Projectontwikkelaar. In deze rol werk je in een leuk team aan gebieds- en projectontwikkeling waarbij duurzaamheid een belangrijke rol speelt. Onze opdrachtgever heeft uitdagende groeiambities waar jij ook een bijdrage aan levert. In deze rol krijg je volop ruimte om jezelf te ontwikkelen, werk je aan diverse projecten én profiteer je van aantrekkelijke arbeidsvoorwaarden zoals een salaris tot €5.000,- en uitstekende ontwikkelmogelijkheden. Je ondersteunt en ontwikkelt jezelf in het volledige ontwikkelproces en draagt actief bij aan het succes van projecten. Jouw werkzaamheden bestaan onder andere uit: Signaleren en uitwerken van kansen naar concrete projectinitiatieven; Ondersteunen bij haalbaarheidsstudies en risicoanalyses; Meewerken aan planologische trajecten en vergunningstrajecten; Opstellen en bewaken van projectplanningen; Ondersteunen bij het opstellen van exploitatiebegrotingen en stichtingskosten; Afstemmen met stakeholders zoals gemeenten, adviseurs en beleggers; Selecteren en aansturen van externe partners zoals architecten en adviseurs; Meedenken over strategie en positionering van projecten.








# Wie we zoeken

In deze rol krijg je de kans om je te ontwikkelen tot volwaardig projectontwikkelaar. Je bent leergierig, analytisch sterk en weet structuur aan te brengen in complexe processen. Je beschikt over:

-  Een hbo-diploma Bouwkunde, Vastgoed & Makelaardij of vergelijkbaar;
-  Bij voorkeur een paar jaar werkervaring als junior projectontwikkelaar, vastgoedontwikkelaar of trainee gebiedsontwikkeling;
-  Sterk analytisch vermogen en cijfermatig inzicht;
-  Goede communicatieve vaardigheden en overtuigingskracht;
-  Organisatietalent en het vermogen om snel te schakelen;
-  Affiniteit met woningbouw en gebiedsontwikkeling.

# Wat we jou bieden

Je komt terecht in een professionele en warme werkomgeving waar jouw ontwikkeling centraal staat. Je krijgt de ruimte om te leren, te groeien en impact te maken op uitdagende projecten. Wat je kunt verwachten:

-  Salaris tussen €3.500 en €5.000 bruto per maand, afhankelijk van kennis en ervaring;
-  Vaste aanstelling met toekomstperspectief;
-  Uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden;
-  Veel ruimte voor persoonlijke ontwikkeling en opleidingen;
-  Werken aan diverse en uitdagende woningbouwprojecten;
-  Professioneel en betrokken team;
- 

Goede balans tussen zelfstandigheid en begeleiding.