



Senior Technisch Planontwikkelaar Bouw

Verbindt, organiseert en realiseert



Zuid-Holland



Bouw



HBO



Technisch Planontwikkeling



Vast dienstverband



3027

Wat je gaat doen

Ben jij de ervaren projectmanager die het bouwproces van A tot Z kan overzien? In deze rol ben jij de spil tussen ontwerp en uitvoering. Jij zorgt dat plannen zowel financieel haalbaar als technisch uitvoerbaar zijn en dat alle betrokken partijen efficiënt samenwerken aan het beste resultaat. Met jouw overzicht en communicatieve skills houd je processen soepel, bewaak je planning en kwaliteit, en zorg je dat elk project op rolletjes loopt. Jouw verantwoordelijkheden: Vanuit jouw kennis van techniek en processen ben je vanaf initiatieffase verantwoordelijk voor het begeleiden en haalbaar maken van onze projecten; Je bent het eerste aanspreekpunt voor de klant en daarmee verantwoordelijk om de behoeftes van de klant te integreren in de ontwikkeling van onze plannen; Je ontwikkelt duurzame klantrelaties en benut deze actief voor nieuwe opdrachten; Je stelt de juiste prioriteiten en maakt onderscheid tussen hoofd- en bijzaken; Je bent kostenbewust, denkt in kosten en opbrengsten en vertaalt deze naar de projectdoelen; Je bent leider van het ontwerpteam, waarbij je je intern laat ondersteunen door collega's van afdeling prijsvorming en realisatie om samen tot een optimaal resultaat te komen.

Wie we zoeken

Jij bent een ervaren professional die projecten van begin tot eind weet te sturen en processen soepel laat verlopen. Daarnaast, beschik je over:



HBO-diploma in Bouwkunde of vergelijkbaar;



Minimaal 7 jaar relevante ervaring in planontwikkeling;



Ervaring met woningbouw is een pré;



Ondernemende, creatieve en daadkrachtige werkhouding;



Kennis van projectmanagement, bouwprocessen, BIM en LEAN-methodieken;



Sterke communicatieve vaardigheden en teamgerichte aanpak.

Wat we jou bieden

Bij deze functie combineer je uitdagend werk met voordelen die jouw energie geven en ontwikkeling stimuleren:



Salarisindicatie: € 7.000 - € 8.700 bruto per maand, afhankelijk van kennis en ervaring;



Aantrekkelijk pakket secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals een flexibel keuzebudget en bijdrage aan sport of vitaliteit;



Werken in een dynamisch en ambitieus vastgoedteam;



43 vrije dagen voor een optimale werk-privébalans;



Laptop, telefoon en auto beschikbaar voor jouw werk;



Ruimte voor eigen ideeën én de mogelijkheid om ze daadwerkelijk uit te voeren;



Interessante opleidings- en ontwikkelkansen binnen een professionele leeromgeving.