



# Werkvoorbereider Renovatie

Organisator met bouwkundig inzicht



Noord-Holland



Bouw



MBO/HBO



Werkvoorbereiding



Vast dienstverband



3012

## Wat je gaat doen

Wil jij werken aan renovatieprojecten met een omvang tussen de €1 en €10 miljoen, waar techniek, planning en samenwerking samenkomen? In deze rol zorg jij ervoor dat complexe renovaties soepel, efficiënt en volgens planning verlopen. Jij bewaart het overzicht en zorgt dat alles tot in detail klopt, van voorbereiding tot oplevering. Als Werkvoorbereider Renovatie ben je verantwoordelijk voor de technische en organisatorische voorbereiding van utilitaire renovatieprojecten. Je schakelt dagelijks met uitvoerders, projectleiders, leveranciers en onderaannemers en zorgt dat iedereen beschikt over de juiste informatie, middelen en planning om het project succesvol te realiseren. Wat ga je nog meer doen? Controleren en toetsen van tekeningen, berekeningen en technische details; Opvragen, vergelijken en beoordelen van offertes; Opstellen en bewaken van plannings; Coördineren van leveranciers en onderaannemers; Signaleren en verwerken van meer- en minderwerk; Bewaken van kosten, kwaliteit en voortgang; Ondersteunen van het projectteam en fungeren als inhoudelijke sparringpartner.

# Wie we zoeken

Om deze rol succesvol te vervullen, beschik je over stevige bouwkundige kennis en weet je projecten organisatorisch strak te begeleiden. Daarnaast, beschik je over:

-  HBO werk- en denkniveau (Bouwkunde of vergelijkbaar), of gelijkwaardig door ervaring;
-  Minimaal 5 jaar ervaring als werkvoorbereider binnen renovatie of utilitaire bouw;
-  Sterke bouwtechnische kennis en inzicht in complexe projecten;
-  Ervaring met projecten tussen €1 en €10 miljoen;
-  Ben je organisatorisch sterk, nauwkeurig en kostenbewust;
-  Ben je communicatief vaardig en besluitvaardig;
-  Ben je oplossingsgericht en in staat om snel te schakelen.

# Wat we jou bieden

Je krijgt de kans om te werken aan uitdagende renovatieprojecten binnen een professionele organisatie waar kwaliteit en ontwikkeling centraal staan. Daarnaast, kun je de volgende arbeidsvoorwaarden verwachten:

-  Een salaris tussen de €5.500,- en €7.000,- per maand, afhankelijk van ervaring;
-  Je treed direct in dienst bij de opdrachtgever;
-  Je krijgt een auto van de zaak, laptop en telefoon;
-  Je hebt recht op 43 verlofdagen, waarvan 10 dagen als individueel budget inzetbaar;
-  Goede pensioenregeling en collectieve verzekeringen;
-  Een informele en betrokken werksfeer met ruimte voor groei en eigen initiatief.