



Werkvoorbereider Nieuwbouw

Bouwen aan projecten die ertoe doen mét vrijheid, zekerheid en groeikansen



Utrecht, Gelderland, Flevoland



Bouw



MBO/HBO



Werkvoorbereiding



Vast dienstverband



2987

Wat je gaat doen

Als Werkvoorbereider Nieuwbouw werk je aan nieuwbouwprojecten die zichtbaar bijdragen aan een prettige en duurzame leefomgeving in jouw regio. Tegelijkertijd profiteer je van flexibele werktijden, mag je (deels) thuiswerken, krijg je een elektrische leaseauto of mobiliteitsbudget en volop leer- en ontwikkelmogelijkheden. Als Werkvoorbereider Woningbouw speel jij een sleutelrol in het bouwproces: jij zorgt dat alles klopt vóóordat de eerste schop de grond in gaat. Aan het einde van de dag weet je één ding zeker: dit is werk dat telt. In deze functie ben jij verantwoordelijk voor de technische en financiële voorbereiding van uitdagende woningbouwprojecten in de regio. Jij bewaakt het overzicht, denkt vooruit en zorgt dat projecten soepel verlopen van voorbereiding tot uitvoering. Je houdt je onder andere bezig met: Technische voorbereiding van diverse nieuwbouwprojecten; Bepalen van planning, werkmethodes en uitvoerbaarheid van A tot Z; Toetsen van haalbaarheid op kwaliteit, planning, budget en regelgeving; Bewaken van financiële en technische voortgang, waaronder meer- en minderwerk, inkoopresultaten en manuren; Afstemmen en onderhandelen met leveranciers, onderaannemers en andere stakeholders; Actief meedenken over optimalisaties, innovatie en efficiënter bouwen.

Wie we zoeken

Je werkt pragmatisch, denkt vooruit en voelt je verantwoordelijk voor het eindresultaat. Je houdt van samenwerken en krijgt energie van het oplossen van vraagstukken voordat ze problemen worden. Daarnaast beschik je over:



Minimaal 3 jaar ervaring als werkvoorbereider in de woningbouw;



Een afgeronde MBO- of HBO opleiding Bouwkunde;



Inzicht in bouwprocessen, planning en kostenbewaking;



Interesse in innovatie, duurzaamheid en slimmer bouwen;



De wens om jezelf te blijven ontwikkelen binnen je vak.

Wat we jou bieden

Je komt terecht bij een vooruitstrevende en duurzame bouwer waar samenwerken, plezier en kwaliteit centraal staan. Je kunt rekenen op:



Een salarisindicatie tussen de: €3.500 – €5.500 bruto per maand, passend bij jouw kennis en ervaring;



Een jaaruitkering in de vorm van een 13e en regelmatig een 14e maand;



Flexibele werktijden, parttime mogelijkheden en deels thuiswerken;



Elektrische leaseauto met laadpas óf een mobiliteitsbudget;



Volledig ingerichte thuiswerkplek en een telefoon naar keuze;



Interne opleidings- en ontwikkeltrajecten om door te groeien;



Aandacht voor jouw gezondheid en vitaliteit, inclusief bijdrage aan aanvullende zorgverzekering;



Werken in een hecht team met korte lijnen, een veilige werkomgeving en ruimte voor gezelligheid.