



Hoofd Bedrijfsbureau

Leidinggevende en strategisch denker



Gelderland, Overijssel



Bouw



HBO



Werkvoorbereiding



Vast dienstverband



2973

Wat je gaat doen

Bij een toonaangevende bouwer in de woningbouw combineer je een competitief salaris met uitstekende secundaire voorwaarden: een auto van de zaak, extra pensioenvoorziening en volop opleidingsmogelijkheden. Als Hoofd Bedrijfsbureau ben jij de spil in zowel het calculatieproces als de werkvoorbereiding. Je stuurt een deskundig team van calculatoren, kostendeskundigen én werkvoorbereiders aan en zorgt dat projecten van begin tot eind soepel verlopen. In een vroeg stadium van de projecten stel je samen met je team betrouwbare budgetten, ramingen en integrale kostprijsbegrotingen op. Je werkt nauw samen met projectontwikkeling, uitvoering en directie en bent hét aanspreekpunt voor alles rondom calculatie en werkvoorbereiding. Jouw belangrijkste taken: Leidinggeven, coachen en motiveren van het calculatie- en werkvoorbereidingsteam; Overleggen en afstemmen met interne en externe stakeholders; Overzicht bewaken over alle lopende projecten en het tijdig signaleren van knelpunten; Integrale kostprijsberekeningen en budgetten opleveren; Zorgdragen voor de kwaliteit, efficiëntie en tijdigheid van zowel calculaties als werkvoorbereiding; Verbinding leggen tussen calculatie en uitvoering, zodat projecten soepel en kostenefficiënt worden gerealiseerd.

Wie we zoeken

Ben jij de ideale kandidaat? Dan ben jij een ervaren kostendeskundige, calculator of werkvoorbereider met leidinggevende ervaring, die het leuk vindt om collega's te begeleiden en het beste uit het team te halen. Je behoudt het overzicht over zowel calculatie als werkvoorbereiding, signaleert knelpunten vroegtijdig en weet proactief oplossingen te bieden. Daarnaast breng je mee:



Een HBO-diploma Bouwkunde of gelijkwaardige ervaring;



Minimaal 5 jaar relevante ervaring bij een ontwikkelende bouwer;



Ervaring met IBIS-TRAD en calculeren op basis van BIM;



Inzicht in werkvoorbereiding en ervaring met het aansturen van een werkvoorbereidingsteam;



Leiderschapstalent met daadkracht en teamspirit;



Nauwkeurige, gestructureerde en positieve werkwijze;



Sterke communicatieve vaardigheden en het vermogen om calculatie en werkvoorbereiding succesvol te verbinden.

Wat we jou bieden

Bij deze functie krijg je een uitdagende en afwisselende rol binnen een topwerkgever. Je ontvangt uitstekende primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden, waaronder:



Salarisindicatie: € 6.000,00 - € 9.000,00, afhankelijk van kennis en ervaring;



Uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden, waaronder een extra pensioenvoorziening en een auto van de zaak met brandstofpas voor heel Europa;



Grote diversiteit aan projecten en opdrachtgevers;



Uitgebreide opleidings- en doorgroeimogelijkheden.