



Projectleider Dagelijks- en mutatie onderhoud

Jij optimaliseert onderhoudsprocessen en teams



Utrecht



Bouw



HBO



Projectleiding



Vast dienstverband



2940

Wat je gaat doen

Onze opdrachtgever is een groeiend en ambitieus bouwconcern. Daarom willen ze hun organisatie versterken met een Projectleider Dagelijks- en mutatie onderhoud die helpt de expertise in onderhoud verder uit te breiden. Als kartrekker van deze uitbreiding neem je de teams van gedreven collega's mee en zorg je dat processen efficiënt worden ingericht op basis van klantvragen en contracten. De diversiteit en snelheid van schakelen maken deze rol uitdagend en dynamisch. Ben jij een gedreven professional met een passie voor klantgericht- en procesgestuurd werken? Dan zoeken wij jou!

Wat ga je doen?

Procesgericht werken: Vertalen van klantvragen naar efficiënte processen binnen de organisatie.

Data-analyse: Klanten meenemen in slimme, data-gedreven oplossingen om de leefbaarheid van de omgeving te verbeteren.

Klantenrelaties: Aanspreekpunt voor klanten en signaleren van verbeterpunten.

Verantwoordelijkheid: Eindverantwoordelijk voor de gehele portefeuille niet-planmatig onderhoud.

Teamcoaching: Aansturen en coachen van een intern team van gedreven collega's.

Hier voel jij je thuis: Onze opdrachtgever helpt mens en maatschappij aan gebouwen die de kwaliteit van wonen, werken, leren en leven verbeteren. Met de missie 'Samen bouwen aan ruimte voor een beter leven' draagt het onderdeel Vastgoedbeheer bij door maatwerk en advies te leveren op het gebied van dagelijks, mutatie- en systematisch onderhoud en servicebouw. We werken op een oprechte, gedreven en grensverleggende manier, waarbij persoonlijke service en passende oplossingen voorop staan.

Wie we zoeken

-  Opleiding en ervaring: HBO- of WO-werk- en denkniveau, technisch bedrijfskundig onderlegd. Ervaring in de bouw is een pluspunt, maar geen vereiste;
-  Ervaring met dagelijks onderhoud en contractbeheer, kennis van prijzenboeken is een pré;
-  Vaardigheden: Je bent een verbinder, hebt een ondernemersmentaliteit, bent integer, eerlijk, analytisch en probleemoplossend.

Wat we jou bieden

-  Een vast contract vanaf de start;
-  Een uitstekend salaris, passend bij jouw kwaliteiten;
-  Een goede balans tussen werk en privé, flexibele werktijden en thuiswerkmogelijkheden;
-  Auto van de zaak;
-  Een warm welkom met een introductiepakket en een uitgebreid inwerktraject, inclusief een persoonlijke buddy;
-  Diverse groeimogelijkheden, waaronder trainingen en cursussen;
-  Goede secundaire arbeidsvoorwaarden conform de cao bouw en infra.