



Projectleider Renovatie

Organiserend, daadkrachtig, voordenkend



Zuid-Holland, Rotterdam-Rijnmond



Bouw



HBO



Projectleiding



Vast dienstverband



2870

Wat je gaat doen

Klaar om complexe renovatie- en verduurzamingsprojecten in goede banen te leiden en écht impact te maken op de woningen van morgen? Als Projectleider Renovatie manage je meerdere omvangrijke projecten tegelijk, stem je continu af met interne en externe stakeholders en zorg je dat alle partijen hun afspraken nakomen. Vanuit kantoor, thuiswerkplek én op locatie leid jij de projecten zelfstandig. Samen wordt gewerkt aan de transitie naar CO2-neutrale woningen in 2050. De Projectleider trekt de kar in complexe en vaak meerjarige projecten. Zo wordt een projectteam samengesteld van onder anderen uitvoerders, werkvoorbereiders en adviseurs, en wordt bepaald welke onderaannemers en partners worden ingeschakeld. Het werk is dynamisch en afwisselend: hoog- en laagbouw, in bewoonde en onbewoonde staat, met deelprojecten variërend van gasvrij maken tot brandveiligheid en nieuwe gevels en daken. Wat je gaat doen: Nauw contact onderhouden met alle interne en externe stakeholders, zoals ontwerpteam, werkvoorbereiders, uitvoerders, projectcontroller, bewonersbegeleiders, onderaannemers, installateurs, architecten en adviseurs. Bewaken van planning, kwaliteit en budget binnen projecten. Deelnemen aan interne overleggen om continu inzicht te hebben in de voortgang van deelprojecten en processen. Coachend leidinggeven aan het projectteam en voeren van voortgangs- en ontwikkelingsgesprekken. Kennis en expertise uitwisselen met collega's binnen en buiten de regio. Vooruitdenken: tijdig signaleren waar het mis kan gaan en de juiste keuzes maken voor optimale oplossingen.

Wie we zoeken

Jij hebt:

-  HBO werk- en denkniveau, bij voorkeur een afgeronde opleiding in Bouwkunde.
-  Minimaal 5 jaar ervaring met het realiseren van renovatie- en complexe vastgoedprojecten.
-  Een relevant netwerk in de renovatie- en aannemerswereld.
-  Recente ervaring met renovatieprojecten is een pré.
-  Drive en potentie om uit te groeien tot een bekwame Projectleider, ook als de gevraagde ervaring nog niet volledig aanwezig is.

Wat we jou bieden

-  Een salaris tussen €6.800 en €8.000 per maand, afhankelijk van kennis en ervaring
-  Flexibele werktijden en mogelijkheden om thuis te werken
-  Ontwikkelkansen via interne academie en praktijkgerichte trainingen
-  Collegiale werksfeer waarin successen samen worden gevierd
-  Smartphone, laptop en auto van de zaak of mobiliteitsbudget
-  Thuiswerkvergoeding en gezonde werk-privébalans