



Projectleider Realisatie Vastgoedontwikkeling

Resultaatgerichte bouwer met oog voor kwaliteit



Utrecht, Midden-Nederland



Vastgoed



MBO/HBO



Projectleiding



Vast dienstverband



2863

Wat je gaat doen

Deze maatschappelijke vastgoedorganisatie zoekt een ervaren Projectleider Realisatie die verantwoordelijk is voor de uitvoering en oplevering van (sloop-)nieuwbouw- en renovatieprojecten. Je zorgt ervoor dat elk project binnen planning, budget en kwaliteitskaders wordt gerealiseerd. Je voert directie op de uitvoering, houdt toezicht op de voortgang en werkt nauw samen met bewoners, aannemers en interne teams. Met jouw oog voor detail én jouw vermogen om te sturen op resultaat, lever je projecten op waar bewoners trots op kunnen zijn. Wat je gaat doen: Leidinggeven aan de realisatiefase van sloop-, nieuwbouw- en renovatieprojecten; Directievoeren op de uitvoering en bewaken van kwaliteit, budget en planning; Voorzitten van bouwvergaderingen en sturen op een soepele samenwerking; Toezien op veiligheid, Arbo-regelgeving en projectadministratie; Zorgen voor een zorgvuldige nazorg en overdracht aan beheer; Ondersteunen bij bewonerscommunicatie en oplevering.

Wie we zoeken

Jij beschikt over:

-  HBO werk- en denkniveau, bij voorkeur richting bouwkunde of projectmanagement;
-  Ervaring met directievoering of projectleiding binnen vastgoedontwikkeling;
-  Communicatief sterk, gestructureerd en resultaatgericht;
-  Kwaliteitsbewust, klantgericht en in staat beslissingen te nemen;
-  Affiniteit met maatschappelijk vastgoed en duurzame bouw.

Wat we jou bieden

-  Salaris schaal K;
-  Ruimte voor professionele ontwikkeling met een persoonlijk opleidingsbudget;
-  36-urige werkweek
-  Aandacht voor vitaliteit en een gezonde werk-privébalans;
-  Moderne faciliteiten en mogelijkheden om deels vanuit huis te werken;
-  Goede secundaire voorwaarden, waaronder laptop, telefoon en reiskostenvergoeding;
-  Eindejaarsuitkering en aantrekkelijke verlofregelingen;
-  Actieve personeelsvereniging met gezellige uitjes.