



(medior) Projectontwikkelaar

werk aan spraakmakende woningbouwprojecten in de stad



Utrecht, Midden-Nederland



Projectontwikkeling



HBO



Projectontwikkeling



Vast dienstverband



3004

Wat je gaat doen

Wil jij als projectontwikkelaar écht zichtbaar resultaat behalen in de stedelijke omgeving? Bij deze functie werk je aan omvangrijke woningbouwprojecten die je later letterlijk terugziet in de stad. Je ontvangt een aantrekkelijk salaris tussen €5.000 en €7500 bruto per maand, een zakelijke auto, laptop en telefoon, én je krijgt de vrijheid om je eigen werkwijze te bepalen. Flexibele werktijden en een persoonlijk ontwikkelprogramma zorgen dat je volop kunt groeien in je carrière. In deze rol ben je van begin tot eind betrokken bij meerdere projecten, waarbij jouw inzichten en beslissingen direct invloed hebben op het eindresultaat. Wat je doet: Ontwikkelen van projectvisies en maken van haalbaarheidsanalyses; Opstellen en bewaken van financiële en strategische plannen; Coördineren van architecten, adviseurs en externe partners; Leiden van planologische trajecten en vergunningsprocedures; Sparren en afstemmen met gemeenten, investeerders en andere betrokken partijen; Bewaken van planning, risico's, kwaliteit en budgetten; Bijdragen aan het uitbreiden en versterken van de projectportefeuille.

Wie we zoeken

Om succesvol te zijn in deze rol beschik je over:

-  HBO/WO denkniveau en ongeveer 5 jaar ervaring in projectontwikkeling of een vergelijkbare rol;
-  Ervaring met woningbouw- of binnenstedelijke projecten;
-  Inzicht in financiële, juridische en planologische aspecten van ontwikkeling;
-  Betrokkenheid, doorzettingsvermogen en een gestructureerde manier van werken.

Wat we jou bieden

Bij deze functie krijg je de ruimte en middelen om écht impact te maken:

-  Volledige verantwoordelijkheid voor je projecten met de vrijheid jouw aanpak te bepalen;
-  Werken aan complexe en uitdagende woningbouw- en vastgoedontwikkelingen in stedelijke gebieden;
-  Snelle professionele groei met begeleiding die aansluit op jouw ervaring;
-  Zakelijke auto, laptop en telefoon voor optimaal werken;
-  Kansen om jezelf verder te ontwikkelen via een intern opleidingsprogramma;
-  Een marktconform salaris van €5000,- tot €7.500,- bruto per maand.