



Projectmanager / Ontwikkelingsmanager

Inspirerende projectleider met visie



Zuid-Holland



Bouw



HBO/Universitair



Management & Directie



Vast dienstverband



2920

Wat je gaat doen

Ben jij de Projectmanager die van ideeën concrete, impactvolle projecten maakt? Wil jij vanuit concept tot oplevering betrokken zijn bij gevarieerde woningbouw- en transformatieprojecten die het verschil maken voor bewoners en omgeving? Dan is deze rol op jouw lijf geschreven! Als Projectmanager / Ontwikkelingsmanager ben jij de verbindende factor tussen ontwerp, realisatie en stakeholders. Jij zet globale plannen om in commerciële, haalbare projecten, bewaakt kwaliteit, kosten en planning en zorgt dat de wensen van alle betrokkenen optimaal worden meegenomen. Dit ga je doen: Opstellen van inspirerende ontwikkelingsvisies en haalbaarheidsonderzoeken; Uitwerken van grondexploitaties, stichtingskostenberekeningen en programma's van eisen; Overleg en onderhandelingen met gemeenten, adviseurs en overige stakeholders; Begeleiden van planologische procedures en participatietrajecten; Samenwerken met verkoop- en projectteams om projecten succesvol te lanceren; Van concept tot oplevering het overzicht houden en het team aansturen.

Wie we zoeken

Dit ben jij:

-  HBO/WO-diploma in Bouwkunde, Ruimtelijke Ordening of Bouwtechnische Bedrijfskunde;
-  Enkele jaren ervaring in projectmanagement of ontwikkelmanagement;
-  Commercieel en resultaatgericht, met oog voor kwaliteit en planning;
-  Sterk in communicatie en overtuigingskracht, zowel intern als extern;
-  Omgevingssensitief, teamplayer en oplossingsgericht.

Wat we jou bieden

-  Een uitdagende functie met verantwoordelijkheid over diverse woningbouw- en transformatieprojecten;
-  Uitstekend salaris en secundaire arbeidsvoorwaarden die meebewegen met jouw ontwikkeling;
-  43 verlofdagen bij fulltime dienstverband en flexibele werktijden;
-  Leaseauto, laptop en mobiele telefoon;
-  Mogelijkheden tot thuiswerken (40% van contracturen);
-  Toegang tot opleidings- en ontwikkelmogelijkheden;
-  Werken in een collegiaal team op dynamische projecten.