



Projectontwikkelaar Bouw

Bouw toekomstbestendige woonomgevingen



Noord-Brabant, Limburg



HBO



Vast dienstverband



Projectontwikkeling



Projectontwikkeling



2903

Wat je gaat doen

Wil jij elke dag bouwen aan buurten die ertoe doen? Als Projectontwikkelaar Woningbouw ben je verantwoordelijk voor het volledige traject van diverse woningbouw- en transformatieprojecten, van stedenbouwkundig ontwerp tot oplevering. Je werkt samen met gemeenten, woningcorporaties, beleggers en grondeigenaren en realiseert duurzame, toekomstbestendige woonomgevingen. Dit ga je doen: Opstellen van stedenbouwkundige plannen en organiseren van ruimtelijke procedures; Coördineren van interne processen en aansturen van externe ontwerpteams (architect, constructeur, adviseurs); Opstellen van grond- en opstalexploitaties; Waarborgen dat ontwerpen voldoen aan technische, commerciële en financiële kaders; Contractvorming en overleg met diverse stakeholders; Actief bijdragen aan innovatieve en haalbare oplossingen voor projecten.

Wie we zoeken

Dit ben jij:



Minimaal 7 jaar ervaring als zelfstandig projectontwikkelaar, bij voorkeur in woningbouw;



Ondernemend, nauwkeurig en enthousiasmerend voor collega's en stakeholders;



Proactief in meedenken met opdrachtgevers en bedenken van innovatieve oplossingen;



Tactisch inzicht en in staat draagvlak te creëren bij verschillende partijen;



Kennis van vastgoedrekenen, contractvorming, bouwtechniek, ruimtelijke ordening en relevante wet- en regelgeving.

Wat we jou bieden



Salarisindicatie: € 5.000,00 - € 7000,00, afhankelijk van kennis en ervaring.



Aantrekkelijke secundaire arbeidsvoorwaarden.



Een zeer uitdagende en afwisselende functie in een leuk team.



Veel kansen om door te groeien en je te blijven ontwikkelen.