



Uitvoerder Afbouw

Een leider in afbouwprojecten



Noord-Holland



Bouw



MBO



Uitvoering



Vast dienstverband / Interim
Professional / ZZP / Freelance



2859

Wat je gaat doen

De bouwplaats is jouw domein en het opleveren van kwalitatieve woningen jouw passie. Bij dit sociale nieuwbouwproject van 106 appartementen met zes bouwlagen en galerij- en portiekwoningen, neem jij de leiding over de afbouwfase. Je stuurt een divers team aan, bestaande uit timmerlieden en installateurs, en zorgt ervoor dat elk onderdeel van het project, van separatie wanden tot keukens en binnen afwerking, vlekkeloos verloopt. Herken jij jezelf hierin? Lees dan verder! Wat ga je doen? Aansturen en motiveren van het afbouwteam op een lopend project; Bewaken van veiligheid, kwaliteit, voortgang en financiële registratie; Coördineren van alle werkzaamheden in de afbouwfase; Afstemmen met collega-uitvoerders, werkvoorbereiding en projectleiding; Registreren van startgesprekken, kwaliteitscontroles en uren via digitale systemen (BIM360 Field, VW, KYP, 4PS Navision); Wekelijks terugkoppelen van externe kwaliteitsrapportages aan het team.

Wie we zoeken

Wij zoeken een zelfstandige en ervaren uitvoerder die direct kan instappen op een lopend project. Je hebt oog voor het totaalplaatje van casco, gevel en afbouw en weet hoe je processen soepel laat verlopen. Communicatieve vaardigheden en vooruitdenken zijn essentieel, evenals het vermogen om beslissingen te nemen die het project vooruithelpen. Wat breng jij mee?



Minimaal 4 jaar ervaring als uitvoerder in woning- of appartementenbouw;



Aantoonbare ervaring met zelfstandig uitvoeren van afbouwprojecten;



MBO of HBO werk- en denkniveau bouwkunde;



Digitale vaardigheden in Word, Excel, VW, BIM360 Field, KYP en 4PS Navision;



Kennis van veiligheids- en kwaliteitsprocessen en ervaring met externe inspecties;



Proactieve en oplossingsgerichte houding.

Wat we jou bieden



Mogelijkheid tot vast dienstverband of ZZP invulling;



Start: per direct



Projectoplevering: Q4 2026;



Een uitdagend, dynamisch project met veel verantwoordelijkheid en impact.