



Senior Calculator Renovatie

Strategisch, nauwkeurig, kostenbewust



Rotterdam-Rijnmond, Zuid-Holland



Bouw



MBO/HBO



Calculatie



Vast dienstverband



2869

Wat je gaat doen

Ben jij degene die financiële precisie en bouwkundige kennis combineert om bestaande woningen toekomstbestendig te maken? Dit team houdt zich dagelijks bezig met grootschalige modernisering en verduurzaming van (sociale) woningen voor woningcorporaties, waarbij jouw calculaties het verschil maken tussen een goed plan en een succesvolle realisatie. De Senior Calculator / Kostendeskundige is het centrale aanspreekpunt voor alle calculaties binnen renovatieprojecten en is betrokken van voortraject tot realisatie. Of het nu gaat om de verduurzaming van een grondgebonden wijk, de renovatie van een hoogbouwflat of een transformatieproject: deze professional weet precies wat nodig is voor een betrouwbare kostenraming en begroting. Wat je gaat doen: Meedenken vanaf de schetstafel tot aan de uitvoering en adviseren over kostenoptimalisatie. Afstemmen met collega's van andere disciplines om specialistische kennis, bijvoorbeeld op het gebied van duurzaamheid, te benutten. Adviseren van ontwerpmanagers over duurzame oplossingen of extra aanpassingen om kosten te besparen. Begrotingen bespreken met woningcorporaties en andere opdrachtgevers. Volledige prijsberekeningen maken, inclusief bouwsystemen, materiaal en materieel. Rekenen aan de kosten van modernisering of verduurzaming van woningen en appartementen.

Wie we zoeken

Jij hebt:



Een hbo-diploma bouwkunde of vergelijkbare ervaring.



Minimaal 5 jaar ervaring als calculator / bouwkostendeskundige bij een aannemer.



Recente ervaring met renovatieprojecten is een pré.



Ervaring met STABU- en elementenbegrotingen (NL/SfB) en BIM.



Kennis van duurzaamheid, veiligheid en werken in bewoonde staat.

Wat we jou bieden



Vast contract met een salaris tussen €6.100 - €7.800, afhankelijk van ervaring.



Flexibele werktijden en de mogelijkheid tot thuiswerken.



Prettige werksfeer en collega's die voor elkaar klaarstaan.



Introductiedagen en een gestructureerd inwerktraject.



Veel ontwikkelmogelijkheden via interne academie en praktijkgerichte trainingen.



Goede werk-privébalans en werkplekvergoeding voor thuiswerken.



Smartphone, laptop en auto van de zaak of mobiliteitsbudget.