



# Projectleider Planmatig Onderhoud

Leid succesvolle projecten in planmatig onderhoud

-  Noord-Holland (Zuid), Zuid-Holland
-  Onderhoud, Renovatie & Transformatie
-  MBO/HBO
-  Projectleiding
-  Vast dienstverband
-  2724

## Wat je gaat doen

Als Projectleider Planmatig Onderhoud ben je verantwoordelijk voor de uitvoering van planmatige onderhoudsprojecten. Je vertaalt initiële plannen naar concrete uitvoeringsplannen, stuurt het projectteam aan en zorgt voor projecten van hoge kwaliteit die voldoen aan klantverwachtingen en financiële doelstellingen. Je bewaakt de voortgang, signaleert meer- en minderwerk, waarborgt kwaliteit en veiligheid, en rapporteert afwijkingen. Ook zorg je voor goede communicatie met collega's, opdrachtgevers en bewoners, en ben je verantwoordelijk voor administratieve registratie. Daarnaast signaleer je verbetermogelijkheden op proces- en teamniveau.

**Taken en verantwoordelijkheden:** Stel een gedetailleerd plan van aanpak op en zorg voor de benodigde vergunningen en bouwplaatsinrichting. Werk nauw samen met de teamleider, bewoners, leveranciers en de opdrachtgever. Begeleidt en ondersteunt het projectteam in de uitvoering van het project. Waarborg de meetbaarheid van resultaten en rapporteer tijdig naar de directie. Stuur teamleden aan, bewaak het financieel overzicht en zorg voor tijdige facturatie. Verantwoordelijk voor de oplevering en administratieve afwikkeling van het project.

# Wie we zoeken

Als Projectleider Planmatig Onderhoud heb je ervaring in de bestaande bouw en een sterke affiniteit met projectmatig werken. Je beschikt over uitstekende bouwkundige kennis en hebt een scherp oog voor planning en organisatie. Je weet anderen aan te sturen, te motiveren en draagvlak te creëren voor het project. Flexibiliteit is voor jou vanzelfsprekend, en je speelt goed in op veranderende omstandigheden. Daarnaast stel je zowel de technische als de menselijke aspecten centraal in je werk, wat je in staat stelt om een goed evenwicht te bewaren tussen de verschillende belangen binnen het project. Daarnaast beschik je over: Ben jij enthousiast geworden na het lezen van deze vacature voor de functie van Projectleider Planmatig Onderhoud? Solliciteer dan nu!



HBO werk- en denkniveau.



Minimaal 5 jaar aantoonbare relevante ervaring.



Een schildertechnische achtergrond aangevuld met enige bouwkundige kennis is een pre.



Organisatorisch sterk met een initiërende houding.



Communicatief vaardig, positief en klantgericht.



Proactief, resultaatgericht en in staat om de wensen van de klant af te stemmen met de mogelijkheden van de organisatie.

# Wat we jou bieden



Salaris tussen € 5.000 - € 6.500 bruto per maand, afhankelijk van ervaring.



Bijpassende secundaire arbeidsvoorwaarden, zoals een laptop, telefoon en auto van de zaak.