



(Senior) Commercieel Manager Bouw

Met een groot netwerk binnen de wooncorporaties en vastgoed



Gelderland, Overijssel



Bouw



MBO/HBO



Management & Directie



Vast dienstverband



2661

Wat je gaat doen

Bij Seven Oaks zijn we op zoek naar een energieke en ervaren (senior) Commercieel Manager Bouw voor onze gewaardeerde opdrachtgever, actief in de sectoren Bouw en Vastgoed. In deze dynamische rol draag je bij aan het commerciële succes van onze klant, met een focus op de acquisitie van nieuwbouwprojecten

Taken en verantwoordelijkheden:

Als Commercieel Manager Bouw draag je de volgende verantwoordelijkheden:

- Proactief identificeren van kansen en mogelijke risico's in de markt;
- Eindverantwoordelijk voor het aansturen van de interne tenderteams die voor jou werken;
- Presenteren grote projecten richting de hoofddirectie en opdrachtgevers;
- Succesvol onderhandelen en binnenhalen van deals;
- Het realiseren van omzetgroei binnen de vestiging;
- Monitoren en rapporteren van markttrends en ontwikkelingen.;
- Fungeren als een vertrouwde sparringpartner en adviseur voor de klanten;
- Het onderhouden van relaties met bestaande klanten en actief uitbreiden van het netwerk.

Wie we zoeken

Wij zijn op zoek naar een enthousiaste en gedreven Commercieel Manager Bouw die een gevestigd netwerk heeft bij woningcorporaties en overige vastgoedeigenaren. Je bent doelgericht, kan kansen snel herkennen en bent in staat de meest veelbelovende opdrachten te verwerven. Verder beschik je over:

- Een Hbo-opleiding Commerciële economie en/of Bouwkunde aangevuld met een commerciële opleiding;
- Minstens 5 jaar ervaring in een vergelijkbare commerciële rol binnen de bouwsector en/of vastgoedsector.
- Ervaring met koude acquisitie is een must;
- Een aantoonbaar netwerk in Midden Nederland en met name Utrecht
- Uitstekende sociale en communicatieve vaardigheden;
- Een ambitieuze, commerciële en klantgerichte houding;
- Een bestaand en actief netwerk bij woningcorporaties.

Wat we jou bieden

Wat wij bieden:

- Een salarisindicatie van € 6.500 - €8.500 bruto per maand, afhankelijk van kennis en ervaring;
- Gratificatieregeling in de vorm van winstdeling;
- Pensioenregeling volgens Bpf met aanvullende excedentregeling;
- Aantrekkelijke secundaire arbeidsvoorwaarden, inclusief een auto van de zaak, laptop en mobiele telefoon;
- Flexibele werktijden en mogelijkheid voor thuiswerken;
- Eventueel mogelijkheid tot 32-urige werkweek;
- Een inspirerende werkomgeving binnen een gerenommeerd bouwbedrijf;
- Uitgebreide mogelijkheden voor persoonlijke en professionele ontwikkeling.

Ben jij klaar voor deze uitdaging? We nodigen je van harte uit om te solliciteren op deze unieke kans om je carrière naar een hoger niveau te tillen.