



# Commercieel Manager Woningbouw

Met een groot netwerk binnen de wooncorporaties en vastgoed



Limburg, Noord-Brabant



Bouw



HBO/Universitair



Management & Directie



Vast dienstverband



2405







## Wat je gaat doen

Ben jij klaar voor een uitdagende rol als Commercieel Manager (Sociale) Woningbouw in de regio Noord-Brabant? Bij onze opdrachtgever, een vooraanstaand bouwbedrijf draait alles om strategische samenwerkingen met corporaties, het opbouwen van nieuwe relaties en het binnenhalen van boeiende tenders. Jouw missie? Het realiseren van een aanzienlijke hoeveelheid betaalbare woningen in Noord-Brabant en een stukje Limburg. Wat jouw rol zo bijzonder maakt, is de ruimte die je krijgt om onze strategische samenwerking met corporaties vorm te geven, ondersteund door de expertise van onze toegewijde specialisten verspreid over de organisatie. Waar jij in uitblinkt: Je fungeert als het belangrijkste aanspreekpunt voor de corporaties waarmee wij nauw samenwerken. Het versnellen en verbeteren van woningbouw op strategisch niveau, met een focus op projectoverstijgende samenwerking. Het identificeren van uitdagingen en vragen bij de corporaties en het omzetten daarvan in bestaande én potentiële nieuwe producten door nauw samen te werken met interne productteams, vastgoedmanagers en het duurzaamheidsteam. Ben jij klaar voor een uitdagende rol als Commercieel Manager Bouw? Bij onze opdrachtgever, een vooraanstaand bouwbedrijf, draait alles om strategische samenwerkingen met corporaties, het opbouwen van nieuwe relaties en het binnenhalen van boeiende tenders. Jouw missie? Het realiseren van een aanzienlijke hoeveelheid betaalbare woningen in Noord-Brabant en Limburg. Wat jouw rol zo bijzonder maakt, is de ruimte die je krijgt om onze strategische samenwerking met corporaties vorm te geven, ondersteund door de expertise van onze toegewijde specialisten verspreid over de organisatie. Waar jij in uitblinkt: Je fungeert als het belangrijkste aanspreekpunt voor de corporaties waarmee wij nauw samenwerken. Het versnellen en verbeteren van woningbouw op strategisch niveau, met een focus op projectoverstijgende samenwerking. Het identificeren










van uitdagingen en vragen bij de corporaties en het omzetten daarvan in bestaande én potentiële nieuwe producten door nauw samen te werken met interne productteams, vastgoedmanagers en het duurzaamheidsteam. Jouw taken: Benut elke kans om contact te houden met onze klanten, oplossingen te bedenken die bij hen passen en samenwerkingen te initiëren. Door jouw sterke netwerk in de corporatiewereld breng je onze opdrachtgever onder de aandacht van nieuwe corporaties, en met als doel omzetgroei te realiseren. Win tenders! Je begeleidt ons tenderteam, bewaakt de voortgang en presenteert jouw plannen aan onze raad van bestuur. Vertegenwoordig het bouwbedrijf en versterk het imago tijdens netwerkbijeenkomsten, en signaleer mogelijkheden. Extra pluspunten: Intensieve samenwerking met collega-commercieel managers in het hele land om ervaringen te delen en elkaar te inspireren. Samenwerking met experts binnen onze organisatie op gebieden zoals conceptontwikkeling, renovaties en duurzaamheid om hun kennis toe te passen in projecten en op de hoogte te blijven van de laatste ontwikkelingen.

# Wie we zoeken

Jouw profiel: Ben jij de gedreven Commercieel Manager die ons team komt versterken en de wereld van betaalbare woningbouw in Noord-Brabant en Limburg gaat veranderen? Solliciteer vandaag nog!

-  Een diepgaand begrip van corporaties en uitstekende communicatieve vaardigheden waarmee je gemakkelijk gesprekken aangaat.
-  Het vermogen om vraagstukken helder te krijgen door goed te luisteren en deze om te zetten naar passende oplossingen.
-  Teamspelersmentaliteit met de capaciteit om mensen met elkaar te verbinden.
-  Hbo- of wo-niveau en achtergrond in de bouw- en/of vastgoedsector.
-  Minimaal vijf jaar relevante werkervaring, inclusief leidinggevende ervaring in tendertrajecten.
-  Een uitgebreid netwerk van corporaties en andere relevante partijen in de (sociale) woningbouwsector.

# Wat we jou bieden

-  Een vast dienstverband.
-  Een competitief salaris, passend bij jouw ervaring en kwaliteiten.
-  Flexibele werktijden en de mogelijkheid om thuis te werken.
-  Een prettige werkomgeving waar collegialiteit hoog in het vaandel staat, met regelmatige vieringen van onze successen.
-  Een warm welkom met uitgebreide introductiedagen en een inwerktraject.
-  Tal van ontwikkelmogelijkheden in company en praktijkgerichte trainingen, verzorgd door professionele collega's.
-  Een goede balans tussen werk en privé.
-  Een vergoeding voor thuiswerken, inclusief een smartphone, laptop en leaseauto of mobiliteitsbudget.
- 

Arbeidsvoorwaarden volgens de cao Bouw & Infra.