



Technisch Planontwikkelaar Woningbouw

Voor de technische ontwikkeling van woningen



Utrecht



Bouw



HBO



Technisch Planontwikkeling



Vast dienstverband



2369

Wat je gaat doen

Ben je een ervaren planontwikkelaar/planvoorbereider en trekt de switch geïndustrialiseerd modulair bouwen je aan? Of een Projectmanager met interesse in de rol van Technisch Planontwikkelaar toekomst bestendig wonen? Wil je met jouw technische kennis duurzame woningbouw mogelijk maken? Dan is dit een interessante functie voor jou. Deze vooruitstrevende bouwer produceert gestandaardiseerde woningen met een gevarieerde uitstraling. Als Technisch Planontwikkelaar ben jij verantwoordelijk voor het gehele voorbereidende traject. Jouw rol start bij de ontwerpfase en eindigt als alles perfect geregeld is en de uitvoering kan starten. Jouw verantwoordelijkheden als Technisch Planontwikkelaar woningbouw omvatten: Sparren over ontwerpzaken met opdrachtgevers en stakeholders. Zorg dragen voor de verbinding tussen de verschillende ontwerpdisciplines. Regelen van alle vergunningen; Signaleren en mitigeren van kwaliteits- en veiligheidsrisico's. Verzorgen van complete en juiste projectdocumentatie. Deelnemen aan tenders, offertetrajecten en onderhandelingen. Monitoren en waar nodig aanpassen van planning, budget. Voortgang bewaken en voorzien in heldere tussentijdse rapportages.

Wie we zoeken

Om de rol van Technisch Planontwikkelaar Woningbouw goed te kunnen vervullen, heb je veel ervaring met het plannen van (traditionele) woningbouwprojecten. Je werkt efficiënt en gestructureerd, hebt veel bouwtechnische kennis en analytisch vermogen. Je hebt een positieve uitstraling, bent communicatief sterk en bent daardoor in staat om alle betrokken partijen op een lijn te brengen en te houden. Bovendien beschik je over de volgende kenmerken:



Hbo- of universitair werk en denkniveau.



4 -6 jaar ervaring in een soortgelijke functie.



Een passie voor duurzaam bouwen.

Wat we jou bieden



Salarisindicatie € 4.500,00 - € 6.500,00, afhankelijk van kennis en ervaring.



Auto van de zaak, laptop en smartphone.



Goede secundaire arbeidsvoorwaarden.



Een vaste aanstelling binnen een toonaangevend bedrijf.



Werken bij een duurzame en circulaire organisatie.



Werken aan spraakmakende woningbouwprojecten.