



Commercieel Directeur Bouw

Een natuurlijke leider met commerciële kwaliteiten



Utrecht



HBO



Vast dienstverband



Bouw



Management & Directie



2044

Wat je gaat doen

Word jij de nieuwe Commercieel Directeur Bouw van dit toonaangevende bouwbedrijf in Utrecht? Voor deze zeer uitdagende functie op topniveau zoeken we een ervaren leider die bekend is met grote uitdagende bouwprojecten. Als Directeur ben je strategisch, tactisch en operationeel verantwoordelijk voor de organisatie. Jij werkt aan het binnenhalen van nieuwe projecten en het onderhouden van het relatienetwerk. Deze functie omvat onder meer de volgende taken en verantwoordelijkheden: Het leggen van contacten voor nieuwe bouwprojecten. Het maken met je team van de juiste aanbiedingen. Het voeren van prijsonderhandelingen en contractbeoordelingen. Strategisch plan opstellen, inclusief omzet- en winstdoelstellingen. Verantwoording voor het totale financiële resultaat en statutair verantwoordelijk voor de onderneming. Het bewerkstelligen van een goed renderende omzettoename. Leiding geven aan de medewerkers en managers binnen het bedrijf.

Wie we zoeken

Als Commercieel Directeur Bouw ben jij verantwoordelijk voor het onderhouden en uitbreiden van het relatienetwerk, en voor het binnenhalen van nieuwe projecten. Daarom is het belangrijk dat je beschikt over sterke sociale en communicatieve vaardigheden, assertiviteit en lef. Je bent een ondernemend persoon en weet anderen te motiveren en enthousiasmeren. Naast actuele kennis van kostprijzen, moderne aanbestedings- en contractvormen en de UAV, beschik je over:

-  Een afgeronde Bouwkundige of Technische Bedrijfskunde opleiding op minimaal Hbo-niveau.
-  Ruime ervaring in een leidinggevende functie binnen het bouwbedrijf.
-  Een succesvol track record in de bouw en een relevant eigen netwerk.
-  Uitgebreide ervaring met uitdagende nieuwbouwprojecten.
-  Commercieel en financieel inzicht en goede kennis van bouwprocessen.

Wat we jou bieden

-  Een marktconform salaris.
-  Een meer dan uitstekend pakket aan arbeidsvoorwaarden.
-  Leiding geven aan een toonaangevend bouwbedrijf.
-  Volop uitdaging, verantwoordelijkheid en afwisseling in je functie.