



Senior Projectontwikkelaar

De spil van het voortraject



Zuid-Holland



Bouw



HBO/Universitair



Technisch Planontwikkeling



Vast dienstverband



2020

Wat je gaat doen

Als Senior Projectontwikkelaar bij deze toonaangevende ontwikkelende bouwer ben jij vanaf de acquisitie/ initiatieffase tot en met de start verkoop betrokken bij het ontwikkelproces. Jij richt je op complexe binnenstedelijke utilitaire woningbouwprojecten, waarbij het jouw verantwoordelijkheid is dat het project op tijd, kwalitatief hoogwaardig en binnen budget gerealiseerd wordt. Daarnaast houd jij je bezig met: Kansen vertalen naar concrete initiatieven en projecten. Uitvoeren van haalbaarheidsonderzoek / risico-analyse. In kaart brengen en bewaken van de planologische procedures (omgevingsvergunning). Opstellen en bewaken (overall) projectplanning per project. De beste strategie bepalen voor projecten. Opstellen van de exploitatiebegroting en stichtingskosten. Overleggen en afstemmen met diverse stakeholders. De juiste partners aanhaken, zoals architecten en adviseurs. Sparren met beleggers, gemeentes, opdrachtgevers enzovoorts.

Wie we zoeken

Wij zijn op zoek naar een Senior Projectontwikkelaar met veel verantwoordelijkheidsgevoel en technische kennis en een collegiaal karakter. Jij bent een kei in plannen en organiseren en analytisch sterk. Verder beschik je over:



Hbo opleiding Bouwkunde of vergelijkbaar denkniveau.



Een aantal jaar werkervaring als Projectontwikkelaar in complexe projecten.



Oog voor kwaliteit en voor de wensen van de klant.



Het vermogen om snel te schakelen.

Wat we jou bieden



Salarisindicatie: € 7500,00 - € 8.500,00, afhankelijk van kennis en ervaring;



Goede secundaire arbeidsvoorwaarden.



Een vaste aanstelling binnen een toonaangevend bedrijf.



Een zeer uitdagende en afwisselende functie, door grote diversiteit aan projecten en opdrachtgevers.