



Kostendeskundige Bouw

Analytische adviseur met verantwoordelijkheidsgevoel



Noord-Holland, Zuid-Holland (Noord)



Bouw



HBO



Calculatie



Vast dienstverband



0921

Wat je gaat doen

Voor onze opdrachtgever zijn wij op zoek naar een Kostendeskundige/Adviseur die de basis legt voor succesvolle projecten. Jij maakt als Kostendeskundige/Adviseur betrouwbare ramingen en projectbegrotingen. Jij bepaalt met jouw berekeningen of jouw werkgever de opdracht binnenhaalt en hier geldt aan gaat verdienen. Daarbij houd je rekening met bijvoorbeeld het ontwerp, de planning en de bouwmaterialen. Je signaleert en rapporteert risico's en afwijkingen en draagt uitgewerkte alternatieven aan. Vervolgens breng je een compleet advies uit aan het management op basis van jouw bevindingen. Verder ben je als Kostendeskundige/Adviseur verantwoordelijk voor: De selectie van leveranciers, onderaannemers en/of derden; Het aandragen van praktische verbetervoorstellen; Overleggen met opdrachtgever, architect en constructeur; Communiceren met projectleiders, uitvoerders en leveranciers; Het opstellen van een optimale begrotingsstaat; Kennis deelt met de organisatie.

Wie we zoeken

Wij zoeken voor deze vacature een Kostendeskundige met enige jaren werkervaring in een soortgelijke functie in de bouwwereld. Jij kunt een begroting opstellen op regelniveau en op elementenniveau. Je weet wat de klant wil en kunt op een prettige manier met de klant communiceren. Daarnaast is het belangrijk dat de overtuigingskracht en het communicatieve vermogen bezit om de kosten inzichtelijk te maken en een helder en duidelijk advies uit te brengen. Doordat jij processen goed kunt analyseren kom je met concrete verbetervoorstellen voor processen binnen de organisatie. Jij bent geschikt voor de functie van Kostendeskundige als je beschikt over:



Minimaal een hbo-diploma Bouwkunde;



Sterk ontwikkeld financieel en rekenkundig inzicht;



Uitstekende kennis van bouwmethodieken en BIM;



Zelfstartend, gedreven, ondernemend en enthousiast karakter;



Kennis van grote nieuwbouw projecten en het liefst ook van renovatie.

Wat we jou bieden

- Uitstekende primaire en secundaire arbeidsvoorwaarden, waaronder een auto, laptop en smartphone van de zaak.